

«ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԵՎ ՀԱՄԱԶԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ  
ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ «ՇԻՐԱԿ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԿ

ՀՀ, 3104 Գյումրի, Վարպետաց 176, 301, 303  
հեռ. +(374 312) 6-69-92, +(374 91) 45-13-37, +(374 55) 06-69-92  
Էլ փոստ՝ info@shirakcentre.org  
Կայք՝ www.shirakcentre.org

*ՀՀ Քաղաքաշինության նախարար  
Վ. Վարդանյանին*

*Դիմում-առաջարկ  
Գյումրիում բնակբաշխման վիճակահանությունների կարգում  
փոփոխություններ կատարելու և ողջ ընթացքը տեսաձայնագրելու  
մասին*

Աղետի գոտում նախորդ տարիներին իրականացված բնակբաշխման փորձը հաշվի առնելով կարելի է ասել, որ ոչ պակաս խնդիրներ է պարունակում բնակարանների հատկացման փուլը: Պատճառը պարզ և միանգամայն հասկանալի է. յուրաքանչյուր ընտանիք էլ կնախընտրեր բնակվել ցանկալի՝ հիմնականում 2-րդ կամ 3-րդ հարկի հարավային պատուհաններով բնակարաններից որևէ մեկում:

Նույնիսկ 2010 թվականին, երբ բնակարանները հատկացվեցին հրապարակային վիճակահանություններով, բազմաթիվ անօթևան ընտանիքների մոտ առկա էր մտահոգություն դրանց արդարացի ընթացքի վերաբերյալ: Նրանք կասկածում էին, որ ոչ բոլոր բնակարաններն են վիճակահանությամբ բաշխվում: Կարելի է հասկանալ անօթևան ընտանիքների մտավախությունը. 22 տարի շարունակ ծայրահեղ ծանր պայմաններում ապրելով տնակներում, նրանք իրենց մաշկի վրա են զգացել բազում անարդարություններ, ինչպես ասում են՝ «Աչքը տեսածից է վախենում»:

Նման մտավախություններն առավել ևս ներկա փուլում են առկա բնակարան ստանալու հավակնորդ ընտանիքների շրջանում, քանի որ ի տարբերություն 2010 թ.-ի՝ ընթացիկ տարում Գյումրիում երկրաշարժից անօթևան ընտանիքների համար բնակելի շենքերը կառուցվել են երկու տարբեր՝ Մուշ-2 և Անի թաղամասերում: Իսկ շահառուների մեծ մասը ձգտում են բնակարաններ ստանալ Անի թաղամասից, քանի որ այն առավել հին և կայացած թաղամաս է, համեմատաբար ավելի մոտ է քաղաքին և ունի կենսապահովման պայմաններ:

Բազմաթիվ անօթևաններ, վերջերս այցելելով մեր գրասենյակ, իրենց մտահոգություններն են հայտնել, թե իբր Անի թաղամասում շահագործման

հանձնվելիք բնակարանների տերերն արդեն իսկ հայտնի են: Այդ մարդկանց պնդմամբ՝ շատ պաշտոնյաներ բնակարան ստանալու հավակնորդ իրենց հարազատներին և մերձավորներին խոստացել են միջամտել, որ նրանք բնակարաններ ստանան Անի թաղամասից:

Պարոն նախարար.

Կարծում ենք՝ մեզ հետ համակարծիք կլինեք, որ պետական ու տարածքային նմանատիպ լայնամաշտաբ ծրագրերում հասարակական մասնակցության և առավելագույն հրապարակայնության ապահովումը լավագույն նախապայմաններից մեկն է դրանցում կոռուպցիոն դրսևորումների բացառման կամ առավելագույնս նվազեցման համար: Ուստի բնակբաշխման վիճակահանություններում արդարություն և օրինականություն ապահովելու, շահառուների մեջ առկա մտավախությունը փարատելու և գործընթացի նկատմամբ վստահություն ներշնչելու նպատակով «Շիրակ կենտրոնը» ՀՀ քաղաքաշինության նախարարությանն առաջարկել է բնակարանների բաշխման վիճակահանությունների կարգը փոփոխել, դրանք կազմակերպել հետևյալ տարբերակներից մեկով:

Ի տարբերություն նախորդ տարվա՝ բնակարանները վիճակահանություններով բաշխել ոչ թե շենք առ շենք, այլ երկու թաղամասում կառուցված շենքերը միասին՝ ըստ սենյակների թվի՝ 1 սենյականոցները միասին, երկուսները միասին և այդպես շարունակ: Անշուշտ, մեկ վիճակահանության ընթացքում ավելի քան 600 բնակարանների վիճակահանությունների կազմակերպումը տեխնիկապես դժվար, աշխատատար և երկարաժամկետ գործընթաց կլինի: Ուստի կարելի է մեկ այլ սկզբունք ևս կիրառել: Այն է՝ Անի թաղամասում կառուցվելիք մեկ, երկու և երեք սենյականոց բնակարանները համամասնորեն բաշխել ու անցկացնել 5 վիճակահանություն և յուրաքանչյուրում Մուշ-2-ի մի քանի շենքերի բնակարանների հետ միասին բաժանել Անի թաղամասում կառուցված 5 շենքերից մեկի բնակարանները:

Շիրակ կենտրոնը՝ իր պատրաստակամությունն է հայտնել աջակցելու, որ բնակարանների բաշխման վիճակահանություններն ընթանան թափանցիկ, և այդ նպատակով սեփական տեխնիկական ու ֆինանսական միջոցներով նկարահանելու ու [www.shirakcentre.org](http://www.shirakcentre.org) վեբ կայքում տեղադրելու է 2011 թվականին Գյումրիում բնակարանների բաշխման վիճակահանությունների ամբողջ ընթացքի տեսաձայնագրությունները:

«Շիրակ կենտրոն» ՀԿ նախագահ Վահան Թումասյան

Գյումրի  
14 հուլիսի 2011 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔԱՇՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ  
ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ



РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ  
МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

REPUBLIC OF ARMENIA  
THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT  
DEPUTY MINISTER

37510, ք.Երևան, Հանրապետության հր.  
Կառավարության տուն 3  
37510, г.Ереван,пл.Республики,  
Дом Правительства 3  
Government House 3, Republic Square,  
Yerevan 375010  
FAX (3742) 523200  
www.mud.am  
E-mail info@mud.am

08.08.11թ N 03/13.1/3868-11

Ձեր N \_\_\_\_\_ առ \_\_\_\_\_

«Շիրակի մարզ, ք.Գյումրի,  
<Շիրակ կենտրոն> ՀԿ նախագահ  
պարոն Վ.Թումասյանին»

#### Հարգելի պարոն Թումասյան

Ի պատասխան Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարին ուղղված Ձեր՝ 2011 թվականի հուլիսի 15-ի դիմում-առաջարկի, հայտնում եմ.

Գյումրի քաղաքի «Մուշ-2» և «Անի» թաղամասերում կառուցված բնակարանները համամասնորեն բաշխելու համար 5 վիճակահանություն անցկացնելու և «յուրաքանչյուրում Մուշ-2-ի մի քանի շենքերի բնակարանների հետ միասին բաժանել Անի թաղամասում կառուցված 5 շենքերից 1-ի բնակարանները» արված առաջարկությունը քննարկվել է աղետի գոտու բնակավայրերում երկրաշարժի հետևանքով անօթևան մնացած ընտանիքների բնակարանային խնդիրների լուծման նպատակով պետական աջակցությամբ իրականացվող բնակարանային շինարարության ծրագրերի շրջանակներում կառուցված բնակարանների (բնակելի տների) հատկացման հարցերով հանձնաժողովի դեռևս 2011 թվականի հուլիսի 13-ին Գյումրի քաղաքում կայացած նիստում՝ Ձեր մասնակցությամբ:

Քննարկման արդյունքներով նշված առաջարկությունը հանձնաժողովի կողմից համարվել է անընդունելի՝ Ձեր իսկ դիմում-առաջարկում մատնանշված՝ վիճականությամբ բնակարանների բաշխման գործընթացի նկատմամբ հնարավոր անվստահության դրսևորումներից խուսափելու և դրանք բացառելու անհրաժեշտության տեսանկյունից:

Ինչ վերաբերում է վիճակահանության ողջ ընթացքը տեսաձայնագրելու վերաբերյալ արված առաջարկությանը, ապա հայտնում եմ, որ այն ողջունելի է և ավելի կբարձրացնի վիճակահանության գործընթացի թափանցիկության նկատմամբ հասարակության վստահությունը:

Հարգանքով

Ա.Հակոբյան

Ե.Աթայան  
52-46-80