

«ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԵՎ ՀԱՄԱԶԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ «ՇԻՐԱԿ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԿ

ՀՀ, 3104 Գյումրի, Վարպետաց 176, 301
հեռ. +(374 312) 6-69-92, +(374 91) 45-13-37
Էլ փոստ՝ info@shirakcentre.org
Կայք՝ www.shirakcentre.org

*ՀՀ քաղաքաշինության նախարար
Վ. Վարդանյանին*

Դիմում – առաջարկ

*Պետության կողմից բնակարանային փոխհատուցման ոչ ենթակա
անօթևան ընտանիքներին կացարան հատկացնելու խնդրի մասին*

Աղետի գոտում և հատկապես Գյումրիում կան պետության կողմից բնակարանային փոխհատուցման ոչ ենթակա բազմաթիվ ընտանիքներ, որոնք չունեն նույնիսկ ժամանակավոր կացարաններ և բնակվում են վարձով կամ ազգ-բարեկամների տանը:

Տասնյակ ընտանիքներ էլ կան, որոնք թեև երկրաշարժին կորցրել են բնակարաններ, սակայն անօթևանների հերթացուցակում ընդգրկված չեն միայն այն պատճառով, որ վերահաշվառման ժամանակ՝ մինչև 2008 թվականի ավարտը հանրապետությունից բացակայել են կամ ժամանակին չեն կարողացել անհրաժեշտ փաստաթղթերի փաթեթը պատրաստել ու հանձնել համայնքային իշխանություններին: Ինչպես գիտենք, նրանք ևս, աղետի գոտում բնակրաշխման գործընթացը կանոնակարգող ՀՀ կառավարության որոշումներով սահմանված կանոնակարգի համաձայն, ենթակա չեն պետության կողմից բնակարանային փոխհատուցման:

Այդ իսկ պատճառով մեր բազմաթիվ հայրենակիցներ, հատկապես՝ վերջին 2-3 տարվա ընթացքում արտերկրից վերադարձած ընտանիքները, հայտնվել են անելանելի վիճակում:

Մեզ են դիմում և այնպիսի անօթևաններ, որոնք կացարան չունենալու պատճառով զրկված են անգամ մշտական կամ փաստացի բնակության վայրի հաշվառում ունենալու հնարավորությունից (<http://shirakcentre.org/hy/lurer/989-shirak-centre-ngo>, http://www.youtube.com/watch?v=iyRs0ec62Es&feature=player_embedded#at=14):

Պարոն նախարար

Կարծում ենք՝ ներկայումս, երբ Հայաստանում և հատկապես աղետի գոտում մեծ են արտագաղթի ծավալները, անհրաժեշտ է անհապաղ անդրադառնալ փաստացի փողոցում և ծայրահեղ ծանր սոցիալ-տնտեսական վիճակում հայտնված մեր

համաքաղաքացիներին մշտական կամ ժամանակավոր կացարաններով ապահովելու խնդրին: Նրանցից շատերը համաձայն են անգամ բնակվել ժամանակավոր կացարաններում կամ հանրակացարաններում, միայն թե ծածկ ունենան իրենց գլխի վերև և որևէ տեղ փաստացի հաշվառվելու հնարավորություն:

Մենք տեղյակ ենք, որ Գյումրին տնակներից ազատելու խնդիրը Ձեր կողմից շատ է կարևորվում: Իսկ աղետի գոտում քաղաքացիներին բնակարաններ հատկացնելու կարգը սահմանող ՀՀ կառավարության որոշումների համաձայն էլ բնակարան ստացած քաղաքացիները, բացառությամբ բազմանդամ ընտանիքների, պարտադիր կերպով պետք է քանդեն և տարածքներն ազատեն ժամանակավոր կացարաններից: Այդ թվում կան քանդման ենթակա, նախորդ և ընթացիկ տարում բնակարաններ ստացած ընտանիքների կողմից տնօրինվող քարաշեն կամ կիսաքարաշեն ժամանակավոր կացարաններ, որոնք միանգամայն պիտանի են երկարաժամկետ բնակության համար: Ուստի նպատակահարմար կլինի, եթե նման ժամանակավոր կացարանները քանդելու փոխարեն համապատասխան դրամական փոխհատուցում տրամադրվի դրանք փաստացի տնօրինողներին և կացարանները տրամադրվեն այն ընտանիքներին, որոնք բնակվելու որևէ տեղ չունեն և պետության կողմից էլ բնակարանային փոխհատուցման ենթակա չեն:

Այդ նպատակով առաջարկում ենք աղետի գոտում ստեղծել հանձնաժողով, ընդգրկելով նաև քաղաքացիական հասարակության կառույցների ներկայացուցիչներ: Այդ հանձնաժողովին տալ բնակության համար պիտանի, քաղաքաշինության նորմերին չխանգարող ժամանակավոր կացարանները բնակարան ստացած քաղաքացիներից որոշակի գումարային փոխհատուցմամբ վերցնելու, հաշվառելու և վերը նշած կարգավիճակում հայտնված ընտանիքներին բաշխելու լիազորություններ:

Միաժամանակ կարծում ենք՝ անհրաժեշտ է մշակել և իրականացնել պետության կողմից փոխհատուցման ոչ ենթակա ընտանիքներին կացարաններով ապահովելու այլ ծրագրեր ևս: Մասնավորապես.

1. խրախուսել, որ անհատ բարերարների կամ բարեգործական հիմնադրամների կողմից բնակարանների նվիրատվություններ իրականացվեն հատկապես վերը նշված կարգավիճակում հայտնված անօթևան ընտանիքներին,

2. համայնքին պատկանող բնակարանային ֆոնդից կատարվեն հատկացումներ,

3. հատկացումներ կատարվեն նաև Հայաստանում պետական բյուջեի միջոցներով կառուցված սոցիալական բնակարանային ֆոնդից:

«Շիրակ կենտրոն» ՀԿ նախագահ՝ Վահան Թումասյան
Գյումրի
04 հուլիսի 2011 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ



РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ
МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

REPUBLIC OF ARMENIA
THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT
DEPUTY MINISTER

37510, ք.Երևան, Հանրապետության հր.
Կառավարության տուն 3
37510, г.Ереван, ул.Республики,
Дом Правительства 3
Government House 3, Republic Square,
Yerevan 37510
FAX (3742) 323200
www.mud.am
E-mail info@mud.am

28.07.11, N 03/131/3683-11

Ձեր N _____ առ _____

«Շիրակի մարզ, ք.Գյումրի,
«Շիրակ կենտրոն» ՀԿ նախագահի
պարոն Վ.Թումասյանին

Հարգելի պարոն Թումասյան

Քննարկելով ՀՀ քաղաքաշինության նախարարին ուղղված Ձեր 2011 թվականի հուլիսի 4-ի դիմում-առաջարկը, հայտնում եմ.

ինչպես հայտնի է աղետի գոտու բնակավայրերում երկրաշարժի հետևանքով անօթևան մնացած ընտանիքների բնակարանային խնդիրների լուծման նպատակով պետական աջակցությամբ իրականացվող բնակարանային շինարարության ծրագրերի (այսուհետ՝ ծրագիր) շրջանակներում բնակարան ստացած ընտանիքների կողմից զբաղեցված ժամանակավոր կացարանների կամ ոչ հիմնական շինությունների բնակությունից ազատման և քանդման հետ կապված հարցերը կարգավորվում են ՀՀ կառավարության 1999 թվականի հունիսի 10-ի N 432 և 2009 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1402- Ն որոշումներով:

Այդ կապակցությամբ, Գյումրի քաղաքում իրականացվող ծրագրի շրջանակներում կառուցված շենքերից բնակարաններ ստացած ընտանիքների կողմից զբաղեցված, տնակների համարակալմամբ բնակության համար պիտանի քարաշեն կառույցները քանդելու փոխարեն դրանք փաստացի տնօրինողներին համապատասխան դրամական փոխատուցում տրամադրելու և այդ կացարանները բնակվելու համար որևէ տեղ չունեցող անձանց հատկացնելու վերաբերյալ արված առաջարկությունը ընդունելի չէ:

Միաժամանակ հայտնում եմ, որ Գյումրի քաղաքում տարբեր պատճառներով անօթևան մնացած անձանց բնակարանային պայմանների բարելավման հարցի քննարկմանը հնարավոր է անդրադառնալ 2013 թվականից հետո՝ երկրաշարժի հետևանքով անօթևան մնացած, սահմանված կարգով բնակարան արտահերթ ստանալու համար հաշվառված անձանց բնակապահովման նկատմամբ ձևավորված պարտավորությունները կատարելուց հետո:

Հարգանքով



Ա.Հակոբյան

Ե.Աթայան
52-46-80